

kandidaatstelling

datum vermelden

Naam bedrijf: ...............................................................................................................

Adres : ........................................................................................................................

Tel./fax : .....................................................................................................................

E-mailadres : ...............................................................................................................

Website : .....................................................................................................................

Ondernemingsnummer of BTW nummer : ........................................................................

Contactpersoon : ..........................................................................................................

***Aankruisen indien van toepassing. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.***

Aankoop bedrijfsgrond

Aankoop bedrijfsgebouwen

Huur bedrijfsgebouwen

Is het een volledig nieuwe vestiging ?

Is het een uitbreiding van een bestaande vestiging (die op de oorspronkelijke plaats behouden blijft)?

Is het een herlokalisatie ?

Waarom ?

1. in welke omgeving wenst u zich te vestigen?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Aarschot | Haacht | Linter |
| Begijnendijk | Herent | Lubbeek |
| Bekkevoort | Hoegaarden | Oud-Heverlee |
| Bertem | Holsbeek | Rotselaar |
| Bierbeek | Huldenberg | Scherpenheuvel-Zichem |
| Boortmeerbeek | Keerbergen | Tervuren |
| Boutersem | Kortenaken | Tielt-Winge |
| Diest | Kortenberg | Tienen |
| Geetbets | Landen | Tremelo |
| Glabbeek | Leuven | Zoutleeuw |

Waarom?

………

1. concrete omschrijving van de gewenste activiteiten binnen de nieuwe bedrijvensite (zo volledig en concreet mogelijk invullen)

............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

***Aankruisen indien van toepassing. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.***

Productie, assemblage, bewerking van fysische goederen

Lichte productie

Zware productie

........

Herstelling van fysische goederen

……….

Bouwnijverheid

……….

Niet-fysische goederenproductie (IT, prepress, reclame, callcenter, diensten, ...)

……….

Louter kantoren

met loketfunctie

zonder loketfunctie

……….

Research

……….

Innovatie, incubatie

……….

Bedrijf met groot aandeel uit te zenden personeel

……….

Labo (in milieusector, gezondheidssector, ...)

……….

Enkel transport

……….

Enkel opslag

……….

Opslag – distributie – transport

……….

Grootschalige kleinhandel

Type grootwarenhuis (Carrefour, Colruyt, Delhaize, drankencentrale,...)

Type meubelzaak, garage, ...

……….

Behoren de goederen tot het assortiment

speciality (± 1 x per jaar kopen)

shopping (± 10 x per jaar kopen +flaneren)

convenience (dagelijks kopen)

Kleinschalige kleinhandel

Type kruidenier

Type boetiek – speciaalzaak

……….

Behoren de goederen tot het assortiment

speciality (± 1 x per jaar kopen)

shopping (± 10 x per jaar kopen +flaneren)

convenience (dagelijks kopen)

Groothandel

……….

Heeft u behoefte aan toonzaal

Enkel voor de ter plaatse geproduceerde goederen

Ook andere goederen

……….

Heeft u behoefte aan etalage?

……….

Wenst u zichtlocatie?

……….

U genereert particulier consumentenverkeer

……….

U veroorzaakt:

lawaai

trillingen

geur

stof

rook, uitlaatgassen

……….

Uw activiteit vergt omgevingsvergunning (milieu)

klasse 1

klasse 2

klasse 3

Zal er in de toekomst (binnen 10 jaar) een andere activiteit bijkomen ?

Zo ja, welke ?

……….

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. GEWENSTE TEWERKSTELLING | **Nu** | **Binnen 10 jaar** |
| Aantal bedienden |  |  |
| Aantal arbeiders |  |  |
| Aantal andere .......  ............................................................. |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. VERWACHTE VERKEERSTRAFIEK PER DAG | **Nu** | **Binnen 10 jaar** |
| Aantal auto’s personeel |  |  |
| Aantal auto’s bezoekers/klanten |  |  |
| Aantal auto’s leveranciers |  |  |
| Aantal bestelwagens voor aanvoer grondstoffen en afvoer afgewerkt product |  |  |
| Aantal vrachtwagens voor aanvoer grondstoffen en afvoer afgewerkt product |  |  |

Afzetmarkt in de buurt

Afzetmarkt regionaal

Afzetmarkt nationaal

Afzetmarkt internationaal

……….

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. RUIMTEBEHOEFTE (ZEKER IN TE VULLEN) | **Nu** | **Binnen 10 jaar** |
| Vloeroppervlakte voor productieruimte, atelier, werkvloer |  |  |
| Vloeroppervlakte voor onthaal, kantoren, vergaderzaal, voorzieningen voor personeel |  |  |
| Vloeroppervlakte opslag overdekt |  |  |
| Oppervlakte opslag in open lucht |  |  |
| Vloeroppervlakte toonzaal |  |  |
| **Totale terreinoppervlakte** |  |  |

1. specifieke eisen

**Aankruisen wat van toepassing is. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.**

Is de nabijheid van op- en afrit snelweg noodzakelijk?

Is de nabijheid van openbaar vervoer noodzakelijk?

Biedt ligging aan waterweg kansen?

Biedt ligging aan spoorweg kansen?

Hoge vloerbelasting. Welke? ………………………………………………………………………

Elektriciteit: heeft u nood aan bijzondere drijfkracht? Zo ja, hoeveel? …………………

Gas: heeft u een hoog of bijzonder gasverbruik? Zo ja, specificeer. …………………

Noodzakelijke, minimale vrije hoogte? Welke? …………………………………………………

Minimale overspanning. Welke? ………………………………………………………………………

Laad- en losfaciliteiten? ………………………………………………………………………………..

Specifieke eisen naar brandveiligheid?

……….

Woongelegenheid voor conciërge noodzakelijk? Waarom?

……….

Is open bebouwing absoluut noodzakelijk? Waarom?

……….

Zijn er activiteiten die kunnen gestapeld worden? Welke?

……….

1. Herkomstonderzoek

|  |  |
| --- | --- |
| **Hoe komt u bij Interleuven terecht?** |  |
| via de gemeente | via de website van gemeenten |
| via algemeen nummer Interleuven | via de website van Interleuven |
| via IL-medewerkers op het terrein | via het Agentschap Ondernemen |
| via een ander bedrijf | andere: ……………………………… |

1. privacy

Uw gegevens worden opgenomen in een interne database bij Interleuven. Indien u een oplossing heeft gevonden, of op eenvoudig verzoek, worden uw gegevens hieruit verwijderd. Uw gegevens kunnen worden gebruikt voor een monitoring van de vraag in de regio.

Indien Interleuven u geen of niet onmiddellijk een voorstel kan doen en Interleuven weet heeft van een mogelijke andere opportuniteit, kunnen deze gegevens ook worden doorgespeeld aan de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Vlaams-Brabant, het Agentschap Ondernemen, private ontwikkelaars, eigenaars die wensen te verkopen, … in functie van het vinden van een geschikte locatie.

Indien u dit niet wenst, gelieve dan volgend vakje aan te kruisen.

Gegevens niet doorgeven aan derden.