

kandidaatstelling

datum vermelden

Naam bedrijf: ...............................................................................................................

Adres : ........................................................................................................................

Tel./fax : .....................................................................................................................

E-mailadres : ...............................................................................................................

Website : .....................................................................................................................

Ondernemingsnummer of BTW nummer : ........................................................................

Contactpersoon : ..........................................................................................................

***Aankruisen indien van toepassing. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.***

[ ]  Aankoop bedrijfsgrond

[ ]  Aankoop bedrijfsgebouwen

[ ]  Huur bedrijfsgebouwen

[ ]  Is het een volledig nieuwe vestiging ?

[ ]  Is het een uitbreiding van een bestaande vestiging (die op de oorspronkelijke plaats behouden blijft)?

[ ]  Is het een herlokalisatie ?

 Waarom ?

1. in welke omgeving wenst u zich te vestigen?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [ ]  Aarschot | [ ]  Haacht | [ ]  Linter |
| [ ]  Begijnendijk | [ ]  Herent | [ ]  Lubbeek |
| [ ]  Bekkevoort | [ ]  Hoegaarden | [ ]  Oud-Heverlee |
| [ ]  Bertem | [ ]  Holsbeek | [ ]  Rotselaar |
| [ ]  Bierbeek | [ ]  Huldenberg | [ ]  Scherpenheuvel-Zichem |
| [ ]  Boortmeerbeek | [ ]  Keerbergen | [ ]  Tervuren |
| [ ]  Boutersem | [ ]  Kortenaken | [ ]  Tielt-Winge |
| [ ]  Diest | [ ]  Kortenberg | [ ]  Tienen |
| [ ]  Geetbets | [ ]  Landen | [ ]  Tremelo |
| [ ]  Glabbeek | [ ]  Leuven | [ ]  Zoutleeuw |

 Waarom?

 ………

1. concrete omschrijving van de gewenste activiteiten binnen de nieuwe bedrijvensite (zo volledig en concreet mogelijk invullen)

............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

***Aankruisen indien van toepassing. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.***

[ ]  Productie, assemblage, bewerking van fysische goederen

[ ]  Lichte productie

[ ]  Zware productie

 ........

[ ]  Herstelling van fysische goederen

 ……….

[ ]  Bouwnijverheid

 ……….

[ ]  Niet-fysische goederenproductie (IT, prepress, reclame, callcenter, diensten, ...)

 ……….

[ ]  Louter kantoren

[ ]  met loketfunctie

[ ]  zonder loketfunctie

 ……….

[ ]  Research

 ……….

[ ]  Innovatie, incubatie

 ……….

[ ]  Bedrijf met groot aandeel uit te zenden personeel

 ……….

[ ]  Labo (in milieusector, gezondheidssector, ...)

 ……….

[ ]  Enkel transport

 ……….

[ ]  Enkel opslag

 ……….

[ ]  Opslag – distributie – transport

 ……….

[ ]  Grootschalige kleinhandel

[ ]  Type grootwarenhuis (Carrefour, Colruyt, Delhaize, drankencentrale,...)

[ ]  Type meubelzaak, garage, ...

 ……….

Behoren de goederen tot het assortiment

[ ]  speciality (± 1 x per jaar kopen)

[ ]  shopping (± 10 x per jaar kopen +flaneren)

[ ]  convenience (dagelijks kopen)

[ ]  Kleinschalige kleinhandel

[ ]  Type kruidenier

[ ]  Type boetiek – speciaalzaak

 ……….

Behoren de goederen tot het assortiment

[ ]  speciality (± 1 x per jaar kopen)

[ ]  shopping (± 10 x per jaar kopen +flaneren)

[ ]  convenience (dagelijks kopen)

[ ]  Groothandel

 ……….

[ ]  Heeft u behoefte aan toonzaal

[ ]  Enkel voor de ter plaatse geproduceerde goederen

[ ]  Ook andere goederen

 ……….

[ ]  Heeft u behoefte aan etalage?

 ……….

[ ]  Wenst u zichtlocatie?

 ……….

[ ]  U genereert particulier consumentenverkeer

 ……….

[ ]  U veroorzaakt:

[ ]  lawaai

[ ]  trillingen

[ ]  geur

[ ]  stof

[ ]  rook, uitlaatgassen

 ……….

[ ]  Uw activiteit vergt omgevingsvergunning (milieu)

[ ]  klasse 1

[ ]  klasse 2

[ ]  klasse 3

[ ]  Zal er in de toekomst (binnen 10 jaar) een andere activiteit bijkomen ?

Zo ja, welke ?

 ……….

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. GEWENSTE TEWERKSTELLING
 | **Nu** | **Binnen 10 jaar** |
| Aantal bedienden |  |  |
| Aantal arbeiders |  |  |
| Aantal andere .................................................................... |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. VERWACHTE VERKEERSTRAFIEK PER DAG
 | **Nu** | **Binnen 10 jaar** |
| Aantal auto’s personeel |  |  |
| Aantal auto’s bezoekers/klanten |  |  |
| Aantal auto’s leveranciers |  |  |
| Aantal bestelwagens voor aanvoer grondstoffen en afvoer afgewerkt product |  |  |
| Aantal vrachtwagens voor aanvoer grondstoffen en afvoer afgewerkt product |  |  |

[ ]  Afzetmarkt in de buurt

[ ]  Afzetmarkt regionaal

[ ]  Afzetmarkt nationaal

[ ]  Afzetmarkt internationaal

 ……….

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. RUIMTEBEHOEFTE (ZEKER IN TE VULLEN)
 | **Nu** | **Binnen 10 jaar** |
| Vloeroppervlakte voor productieruimte, atelier, werkvloer |  |  |
| Vloeroppervlakte voor onthaal, kantoren, vergaderzaal, voorzieningen voor personeel |  |  |
| Vloeroppervlakte opslag overdekt |  |  |
| Oppervlakte opslag in open lucht |  |  |
| Vloeroppervlakte toonzaal |  |  |
| **Totale terreinoppervlakte** |  |  |

1. specifieke eisen

**Aankruisen wat van toepassing is. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.**

[ ]  Is de nabijheid van op- en afrit snelweg noodzakelijk?

[ ]  Is de nabijheid van openbaar vervoer noodzakelijk?

[ ]  Biedt ligging aan waterweg kansen?

[ ]  Biedt ligging aan spoorweg kansen?

[ ]  Hoge vloerbelasting. Welke? ………………………………………………………………………

[ ]  Elektriciteit: heeft u nood aan bijzondere drijfkracht? Zo ja, hoeveel? …………………

[ ]  Gas: heeft u een hoog of bijzonder gasverbruik? Zo ja, specificeer. …………………

[ ]  Noodzakelijke, minimale vrije hoogte? Welke? …………………………………………………

[ ]  Minimale overspanning. Welke? ………………………………………………………………………

[ ]  Laad- en losfaciliteiten? ………………………………………………………………………………..

[ ]  Specifieke eisen naar brandveiligheid?

 ……….

[ ]  Woongelegenheid voor conciërge noodzakelijk? Waarom?

 ……….

[ ]  Is open bebouwing absoluut noodzakelijk? Waarom?

 ……….

[ ]  Zijn er activiteiten die kunnen gestapeld worden? Welke?

 ……….

1. Herkomstonderzoek

|  |  |
| --- | --- |
| **Hoe komt u bij Interleuven terecht?**  |  |
| [ ]  via de gemeente | [ ]  via de website van gemeenten |
| [ ]  via algemeen nummer Interleuven | [ ]  via de website van Interleuven |
| [ ]  via IL-medewerkers op het terrein | [ ]  via het Agentschap Ondernemen |
| [ ]  via een ander bedrijf | [ ]  andere: ……………………………… |

1. privacy

Uw gegevens worden opgenomen in een interne database bij Interleuven. Indien u een oplossing heeft gevonden, of op eenvoudig verzoek, worden uw gegevens hieruit verwijderd. Uw gegevens kunnen worden gebruikt voor een monitoring van de vraag in de regio.

Indien Interleuven u geen of niet onmiddellijk een voorstel kan doen en Interleuven weet heeft van een mogelijke andere opportuniteit, kunnen deze gegevens ook worden doorgespeeld aan de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Vlaams-Brabant, het Agentschap Ondernemen, private ontwikkelaars, eigenaars die wensen te verkopen, … in functie van het vinden van een geschikte locatie.

Indien u dit niet wenst, gelieve dan volgend vakje aan te kruisen.

[ ]  Gegevens niet doorgeven aan derden.