kandidaatstelling

datum vermelden

1. Gegevens van uw bedrijf

|  |  |
| --- | --- |
| Naam bedrijf |  |
| Adres van hoofdzetel (straat, nr., postcode, gemeente) |  |
| Telefoon |  |
| E-mailadres |  |
| Website |  |
| Rechtspersonenregister (RPR) |  |
| Ondernemingsnummer of BTW nummer |  |
| Jaar oprichting |  |
| Contactpersoon |  |

1. Reden kandidaatstelling

*Waarom zoekt u een nieuwe locatie? Kruis aan en ga verder naar het aangegeven hoofdstuk.*

Herlokalisatie bestaande activiteit of nieuwe vestiging *(ga verder naar hoofdstuk 3)*

Nieuwe activiteit *(ga meteen verder naar hoofdstuk 4)*

Centralisatie van bestaande activiteiten *(ga verder naar hoofdstuk 3 en vul in voor elke vestiging die u wenst te centraliseren op de nieuwe locatie)*

Andere:

........

1. Huidige bedrijfseconomische context
   1. Huidige activiteiten

|  |
| --- |
| *Beschrijf uw activiteit:* |
|  |

*Kruis hoofd- en nevenactiviteiten van uw bedrijf op de huidige locatie aan.*

Productie, assemblage, bewerking van fysische goederen

Lichte productie

Zware productie

Herstelling van fysische goederen

Bouwnijverheid

Niet-fysische goederenproductie (IT, prepress, reclame, callcenter, diensten, ...)

Louter kantoren

met loketfunctie

zonder loketfunctie

Research

Innovatie, incubatie

Bedrijf met groot aandeel uit te zenden personeel

Labo (in milieusector, gezondheidssector, ...)

Enkel transport

Enkel opslag

Opslag – distributie – transport

* 1. Huidige locatie

***Ligging***

|  |  |
| --- | --- |
| Adres (indien verschillend van hoofdzetel) |  |
| Naam bedrijventerrein (indien gelegen op bedrijventerrein) |  |

***Huidige bestemming (volgens gewestplan, BPA of RUP)***

Woongebied

Landbouwgebied

Industriegebied

Gebieden voor ambachtelijke bedrijven en KMO’s

Dienstverleningsgebieden

Andere

……….

***Huidig gebruikersstatuut***

|  |  |
| --- | --- |
| Wat is de eigendomssituatie van uw huidige bedrijfslocatie? | Kies een item. |
| Indien ‘andere’, specifieer. |  |

***Huidige oppervlakte***

|  |  |
| --- | --- |
| Vloeroppervlakte voor productieruimte, atelier, werkvloer |  |
| Vloeroppervlakte voor onthaal, kantoren, vergaderzaal, voorzieningen voor personeel |  |
| Vloeroppervlakte opslag overdekt |  |
| Oppervlakte opslag in open lucht |  |
| Vloeroppervlakte toonzaal |  |
| **Totale terreinoppervlakte** |  |

***Reden van herlokalisatie***

Vergunningsproblematiek

Zonevreemd

Zonevreemd bij uitbreiding

Er zijn initiatieven tot bestemmingswijziging lopende. Geef een korte omschrijving en de stand van het dossier.

……….

……….

Onvoldoende uitbreidingsmogelijkheden

Het huidige pand belemmert de modernisering van de bedrijfsvoering/productieproces

De ontsluiting/bereikbaarheid is een bedrijfseconomisch risico geworden

U wenst eigenaar te worden (momenteel huurder, gebruiker, …)

De status van de huidige locatie sluit niet meer aan bij de ambities van de onderneming

Het huidige pand is aan vervanging toe

Andere

……….

*Eventuele bijkomende toelichting:*

|  |
| --- |
|  |

***Toekomstvisie huidige vestiging***

|  |
| --- |
| Gelieve aan te geven wat er met uw bestaand pand gebeurt na herlokalisatie. |
|  |

1. Aanvraag nieuwe vestiging
   1. In welke omgeving wenst u zich te vestigen?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Aarschot | Haacht | Linter |
| Begijnendijk | Herent | Lubbeek |
| Bekkevoort | Hoegaarden | Oud-Heverlee |
| Bertem | Holsbeek | Rotselaar |
| Bierbeek | Huldenberg | Scherpenheuvel-Zichem |
| Boortmeerbeek | Keerbergen | Tervuren |
| Boutersem | Kortenaken | Tielt-Winge |
| Diest | Kortenberg | Tienen |
| Geetbets | Landen | Tremelo |
| Glabbeek | Leuven | Zoutleeuw |

Waarom?

………

* 1. Geplande bedrijfsactiviteiten op de nieuwe vestiging

***Activiteit***

Voortzetting bestaande activiteit (*ga naar volgende vraag ‘Milieu’*)

Nieuwe bedrijfsactiviteit *(specifieer verder hieronder)*

|  |
| --- |
| *Beschrijf uw activiteit:* |
|  |

*Kruis hoofd- en nevenactiviteiten van uw bedrijf op de huidige locatie aan.*

Productie, assemblage, bewerking van fysische goederen

Lichte productie

Zware productie

Herstelling van fysische goederen

Bouwnijverheid

Niet-fysische goederenproductie (IT, prepress, reclame, callcenter, diensten, ...)

Louter kantoren

met loketfunctie

zonder loketfunctie

Research

Innovatie, incubatie

Bedrijf met groot aandeel uit te zenden personeel

Labo (in milieusector, gezondheidssector, ...)

Enkel transport

Enkel opslag

Opslag – distributie – transport

Zal er in de toekomst (binnen 10 jaar) een andere activiteit bijkomen ?

Zo ja, welke ?

……….

***Milieu***

Uw activiteit vergt omgevingsvergunning (milieu)

klasse 1

klasse 2

klasse 3

U veroorzaakt:

lawaai

trillingen

geur

stof

rook, uitlaatgassen

……….

* 1. Uw ruimtevraag

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| RUIMTEBEHOEFTE | **Nieuwe vestiging** | **Binnen 10 jaar** |
| Vloeroppervlakte voor productieruimte, atelier, werkvloer |  |  |
| Vloeroppervlakte voor onthaal, kantoren, vergaderzaal, voorzieningen voor personeel |  |  |
| Vloeroppervlakte opslag overdekt |  |  |
| Oppervlakte opslag in open lucht |  |  |
| Vloeroppervlakte toonzaal |  |  |
| **Totale terreinoppervlakte** |  |  |

*Eventuele bijkomende toelichting:*

|  |
| --- |
|  |

*Aankruisen indien van toepassing. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.*

Ik heb interesse in:

Aankoop bedrijfsgrond

Aankoop bedrijfsgebouwen

Huur bedrijfsgebouwen

* 1. Specifieke eisen

*Aankruisen wat van toepassing is. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.*

Hoge vloerbelasting. Welke? ………………………………………………………………………

Noodzakelijke, minimale vrije hoogte? Welke? …………………………………………………

Minimale overspanning. Welke? ………………………………………………………………………

Laad- en losfaciliteiten? ………………………………………………………………………………..

Specifieke eisen naar brandveiligheid?

……….

Woongelegenheid voor conciërge noodzakelijk? Waarom?

……….

Is open bebouwing absoluut noodzakelijk? Waarom?

……….

* 1. Mobiliteit

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| VERWACHTE VERKEERSTRAFIEK PER DAG | **Nu** | **Binnen 10 jaar** |
| Aantal auto’s personeel |  |  |
| Aantal auto’s bezoekers/klanten |  |  |
| Aantal auto’s leveranciers |  |  |
| Aantal bestelwagens voor aanvoer grondstoffen en afvoer afgewerkt product |  |  |
| Aantal vrachtwagens voor aanvoer grondstoffen en afvoer afgewerkt product |  |  |

* 1. Evolutie van het aantal medewerkers

In onderstaande tabel kan de evolutie van het aantal arbeiders en bedienden worden ingevuld. Let wel: deze toekomstige inschatting moet betrekking hebben op de tewerkstelling die op de nieuwe vestiging zou worden gerealiseerd.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Arbeiders | Bedienden |
| 2020 |  |  | |
| 2025 |  |  | |
| 2030 |  |  | |

*Eventuele bijkomende toelichting:*

|  |
| --- |
|  |

* 1. Regionale verankering

***Lokale samenwerking***

Werkt u samen met onderzoeks- en onderwijsinstellingen in het kader van personeel, innovatie of onderzoek? Welke zijn uw belangrijkste toeleveranciers of partners? Gelieve hun namen en locatie op te geven.

|  |  |
| --- | --- |
| Organisatie | Locatie |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

*Eventuele bijkomende toelichting:*

|  |
| --- |
|  |

***Regionale verankering***

|  |
| --- |
| Welk percentage van de aankoop koopt uw onderneming in de regio aan? |
|  |

***Afzetmarkt***

Afzetmarkt in de buurt

Afzetmarkt regionaal

Afzetmarkt nationaal

Afzetmarkt internationaal

1. Herkomstonderzoek

|  |  |
| --- | --- |
| ***Hoe komt u bij Interleuven terecht?*** |  |
| via de gemeente | via de website van gemeenten |
| via algemeen nummer Interleuven | via de website van Interleuven |
| via IL-medewerkers op het terrein | via het Agentschap Ondernemen |
| via een ander bedrijf | andere: ……………………………… |

1. Bescherming van persoonsgegevens

Uw gegevens (naam contactpersoon, telefoonnummer, e-mailadres i.g.v. rechtspersoon; alle gegevens uit de aanvraag i.g.v. natuurlijk persoon-handelaar) worden opgenomen in een interne database van Interleuven, als verantwoordelijke van de verwerking, voor de verwerking van uw aanvraag. Op eenvoudig verzoek aan ondernemen@interleuven.be, worden uw gegevens hieruit verwijderd.

Interleuven is als intergemeentelijk samenwerkingsverband opgericht door en belast met taken door de gemeenten. In het kader van de taakstelling om te werken aan een duurzame socio-economische ontwikkeling van de streek ondersteunt Interleuven haar vennoten o.a. in de ontwikkeling en het beheer van bedrijventerreinen. Hiervoor verzamelt Interleuven gegevens via bevraging of via kandidaatstelling die (kandidaat-) ondernemers bezorgen. Door uw gegevens hier in te vullen en door te sturen gaat u akkoord met de verwerking conform GDPR art. 6.1.b.

Deze gegevens worden gebruikt om u te informeren over lopende en toekomstige projecten. De geanonimiseerde gegevens kunnen worden gebruikt voor een monitoring van de vraag/behoefte in de regio, om – in voorkomend geval – de nood aan een nieuw bedrijventerrein te onderbouwen en als beleidsondersteunende informatie. Uw gegevens worden ook specifiek gebruikt om u – op uw vraag – individueel te ondersteunen of te begeleiden (naar een geschikte locatie).

De gegevens worden bewaard zolang er nieuwe projecten binnen het domein “ondernemen” volgen en zolang deze dienstverlening aan de gemeenten wordt aangeboden.

Meer informatie via [interleuven.be/privacy](http://interleuven.be/privacy). Voor vragen over uw gegevens bij Interleuven: Wouter Buyckx (DPO Interleuven), [informatieveiligheid@interleuven.be](mailto:informatieveiligheid@interleuven.be).

**Indien Interleuven u geen of niet onmiddellijk een voorstel kan doen en Interleuven weet heeft van een mogelijke andere opportuniteit, kunnen deze gegevens ook worden doorgespeeld aan gemeenten (waar u zich wenst te vestigen), Intercommunale Haviland, de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Vlaams-Brabant, het Agentschap Innoveren en Ondernemen, private ontwikkelaars of bedrijven/particulieren die wensen te verkopen in functie van het vinden van een geschikte locatie. Indien u dit wenst, gelieve dan volgend vakje aan te kruisen.**

**Interleuven mag mijn gegevens doorgeven aan voormelde derden.**